PODPIS ZAUFANY
JACEK
SPÓLNIK
23.06.2026 07:34:13 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

- TOM VI –

STWIOR

NAZWA INWESTYCJI:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE

NAZWA ELEMENTU BUDOWLANEGO:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE

NAZWA INWESTYCJI	**GMINNY DOM KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE**	
ADRES **WOJEWÓDZTWO** **POWIAT**	95-054 KSAWERÓW UL. JANA PAWŁA II NR 1 ŁÓDZKIE PABIANICKI	
KAT.OBIEKTU BUD.	IX	
INWESTOR	GMINA KSAWERÓW UL. T. KOŚCIUSZKI 3H 95-054 KSAWERÓW	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	EICON, KINESKOPOWA 1, 05-500 PIASECZNO, POLSKA	
PROJEKTOWAŁ	**BRANŻA**	**PODPIS**
JACEK LECH SPÓLNIK	STWIOR	
DATA OPRACOWANIA	**CZERWIEC 2026 R**	

SPIS TREŚCI:

ST.01.00. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH 7

1. Wstęp: 7
2. Zakres robót objętych specyfikacjami: 7
3. Określenia podstawowe: 7
4. Ogólne wymagania dotyczące robót: 8
5. Materiały, urządzenia: 8
7. Kontrola jakości robót: 9
8. Odbiór robót: 9
9. Obmiar robót: 9
10. Podstawy płatności: 11
11. Normy i rozporządzenia: 11
12. Przepisy związane: 11
13. Uwagi końcowe: 11

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH 12

ST.01.01 ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE 13

1. Wstęp: 13
2. Zakres robót objętych specyfikacją: 13
3. Ogólne wymagania: 13
4. Materiały: 13
5. Sprzęt: 13
6. Transport: 14
7. Wykonanie robót: 14
8. Kontrola jakości: 14
9. Odbiór robót: 14
10. Obmiar robót: 14
11. Podstawa płatności: 14
12. Normy i regulacje: 14

13. Uwagi szczegółowe:..... 14
ST. 01.02 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH OBIEKTU POWYŻEJ POZIOMU TERENU (KOD CPV45450000-6) 15
1.Wstep:..... 15
2. Zakres objęty specyfikacją: 15
3. Ogólne wymagania dotyczące robót:..... 15
4. Materiały:..... 15
5. Wykonanie robót :..... 15
6. Dokumentacja robót dociepleniowych: 16
7. Kontrola jakości: 16
8. Odbiór robót:..... 16
9. Obmiar robót:..... 16
10. Podstawa płatności:..... 16
11. Normy i regulacje: 16
ST. 01.03 RENOWACJA ORAZ HYDROIZOLACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH OBIEKTU PONIŻEJ POZIOMU TERENU 17
1.Wstęp:..... 17
2. Zakres robót objętych specyfikacją:..... 17
3. Ogólne wymagania dotyczące robót:..... 17
4. Materiały:..... 17
5. Wykonanie robót:..... 18
6. Dokumentacja robót dociepleniowych: 18
7. Kontrola jakości: 19
8. Odbiór robót:..... 19
9. Obmiar robót:..... 19
10. Podstawa płatności:..... 19
11. Normy i regulacje: 19
ST 01.04 WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ 19
1. Wstęp:..... 19
2. Zakres robót objętych specyfikacją:..... 20

3. Ogólne wymagania dotyczące robót:..... 20
4. Materiały :..... 20
5. Wykonanie robót:..... 21
6. Dokumentacja robót docieplenIowych:..... 21
7. Kontrola jakości:..... 21
8. Odbiór robót:..... 21
9. Obmiar robót:..... 21
10. Podstawa płatności:..... 21
11. Normy i regulacje:..... 21
ST 01.05. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ..... 22
1. Wstęp:..... 22
2. Zakres robót objętych specyfikacją:..... 22
3. Ogólne wymagania dotyczące robót:..... 22
4. Materiały:..... 23
5. Wykonanie robót:..... 23
6. Dokumentacja robót docieplenIowych:..... 23
7. Kontrola jakości:..... 23
8. Odbiór robót:..... 23
9. Obmiar robót:..... 23
10. Podstawa płatności:..... 24
11. Normy i regulacje:..... 24
ST.01.06 DOCIEPLENIE STROPU PODDASZA..... 24
1. Wstęp:..... 24
2. Zakres robót objętych specyfikacją:..... 24
3. Ogólne wymagania dotyczące robót:..... 25
3. Materiały:..... 25
5. Wykonanie robót:..... 25
6. Dokumentacja robót docieplenIowych:..... 26
7. Kontrola jakości:..... 26

8. Odbiór robót:..... 26
9. Obmiar robót:..... 26
10. Podstawa płatności:..... 26
11. Normy i regulacje: 26
ST.01.07 REMONT TARASÓW I BALKONÓW..... 26
1. Wstęp:..... 26
2. Zakres robót objętych specyfikacją:..... 27
3. Ogólne wymagania dotyczące robót:..... 27
4. Materiały:..... 27
5.Wykonanie robót:..... 28
6. Dokumentacja robót dociepleniowych:..... 29
7. Kontrola jakości:..... 29
8. Odbiór robót:..... 29
9. Obmiar robót:..... 29
10. Podstawa płatności:..... 29
11. Normy i regulacje: 29
ST.01.08 WYMIANA PARAPETÓW ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH..... 30
1. Wstęp:..... 30
2. Zakres robót objętych specyfikacją:..... 30
3. Ogólne wymagania dotyczące robót:..... 30
4. Materiały:..... 30
5. Wykonanie robót:..... 31
6. Dokumentacja robót dociepleniowych:..... 31
7. Kontrola jakości:..... 31
8. Odbiór robót:..... 31
9. Obmiar robót:..... 31
10. Podstawa płatności:..... 31
11. Normy i regulacje: 31
ST.01.09 OBRÓBKA OŚCIEŻY PO WYMIANIE OKIEN I DRZWI..... 32

1.Wstęp: 32
2.Zakres robót objętych specyfikacją: 32
3.Ogólne wymagania dotyczące robót: 32
4.Materiały: 32
5.Wykonanie robót: 33
6.Dokumentacja robót dociepleniowych : 33
7.Kontrola jakości: 34
8 Odbiór robót: 34
9.Obmiar robót: 34
10.Podstawa płatności: 34
11.Normy i regulacje: 34
ST.01.10 WYKONANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH ORAZ RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH 35
1. Wstęp: 35
2.Zakres robót objętych specyfikacją: 35
3. Ogólne wymagania dotyczące robót: 35
4. Materiały: 35
5. Wykonanie robót: 35
6. Dokumentacja robót dociepleniowych: 36
7. Kontrola jakości: 36
8. Odbiór robót: 36
9. Obmiar robót: 36
10. Podstawa płatności: 36
11. Normy i regulacje: 36

ST.01.00. SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. WSTĘP:

1.1 Przedmiot specyfikacji technicznych ST.00:

Niniejsza specyfikacja techniczna dotyczy wykonania i odbioru robót budowlanych, w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY WRAZ Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE.** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznych:

Specyfikacja techniczna stanowi integralną część dokumentacji przetargowej i kontraktowej oraz powinna być interpretowana w kontekście zlecania i wykonania robót opisanych w punkcie Specyfikacje techniczne należy odczytywać i rozumieć w zlecaniu i wykonaniu robót opisanych w pkt. jako część dokumentacji przetargowej.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJAMI:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w sposób zapewniający bezpieczeństwo oraz zgodność z obowiązującymi regulacjami, normami i standardami. Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi regulacjami, normami, standardami i wymaganiami określonymi w specyfikacjach technicznych. Dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm krajów Unii Europejskiej w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.

Roboty budowlane obejmują m.in:

- **Prace związane z dociepleniem budynku.**
- **Wymianę stolarki drzwiowej i okiennej.**
- **Wymianę parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.**
- **Docieplenie stropu poddasza.**
- **Remont tarasów i balkonów.**
- **Prace towarzyszące.**

3. OKREŚLENIA PODSTAWOWE:

Użyte w specyfikacjach technicznych określenia należy rozumieć następująco:

- **Kierownik Budowy** - osoba wyznaczona przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu.
- **Laboratorium** – laboratorium badawcze zaakceptowane przez inspektora, służące do przeprowadzania wszelkich badań i prób związanych z realizacją kontraktu oraz oceną jakości materiałów i robót.
- **Materiały** – wszelkie surowce i produkty niezbędne do wykonywania robót zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez inspektora.
- **Projektant** – osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.
- **Kontrakt** - przedmiot zamówienia realizowany przez wykonawcę na podstawie umowy zawartej z zamawiającym.

- **Certyfikat zgodności** - dokument potwierdzający, że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

- **Dokumentacja projektowa** - służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane pozwolenie na budowę.

4. Ogólne wymagania dotyczące robót:

- Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora.

- W przypadku rozbieżności, wymiary określone liczbowo są ważniejsze od wymiarów według skali rysunku. Poszczególne dokumenty powinny być traktowane w następującej kolejności pod względem ważności:

    - Specyfikacje techniczne.

    - Dokumentacja projektowa.

4.1. Zabezpieczenie terenu budowy:

- Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego na placu budowy przez cały okres realizacji kontraktu.
- Na czas wykonywania robót wykonawca ma obowiązek wykonać lub dostarczyć tymczasowe urządzenia zabezpieczające.

4.2. Ochrona środowiska:

Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. Wykonawca ma obowiązek przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska, w tym działań zabezpieczających przed zanieczyszczeniem wód, powietrza oraz przekroczeniem norm hałasu.

4.3. Ochrona przeciwpożarowa:

- Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- Materiały łatwopalne będą składowane zgodnie z odpowiednimi przepisami.

5. Materiały, urządzenia:

5.1. Wymagania ogólne:

- Wszystkie materiały stosowane przez wykonawcę powinny być nowe i nieużywane oraz odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w specyfikacjach technicznych
- Materiały muszą być zaakceptowane przez inspektora przed ich użyciem.

5.2. Inspekcja wytwórni materiałów:

Wytwórnie materiałów mogą być okresowo kontrolowane przez inwestora i inspektora w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych.

5.3. Materiały, urządzenia nieodpowiadające wymogom:

Materiały i urządzenia nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez wykonawcę wywiezione z placu budowy.

5.4. Sprzęt:

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

5.5. Transport:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót.

6. Wykonanie robót:

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z dokumentacją projektową.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT:

7.1. Program zapewnienia jakości (PZJ):

Do obowiązków wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty inspektora programu zapewnienia jakości dla robót.

7.2. Zasady kontroli jakości robót:

Celem kontroli robót będzie takie kierowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

7.3. Pobieranie próbek:

Próbki będą pobierane losowo. Inspektor będzie miał zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

8. ODBIÓR ROBÓT:

8.1. Rodzaje odbiorów:

- Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez inspektora przy udziale wykonawcy:
    - Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu.
    - Odbiór ostateczny.

8.2. Dokumenty przedmiotu robót:

Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru robót jest protokół odbioru robót sporządzony zgodnie z wzorem ustalonym przez inspektora.

9. OBMIAR ROBÓT:

9.1. Cel obmiaru:

Obmiar robót ma na celu dokładne określenie zakresu wykonanych prac, co jest niezbędne do prawidłowego rozliczenia kosztów oraz kontroli jakości.

9.2. Dokumentacja:

Wszystkie pomiary powinny być dokładnie udokumentowane w formie protokołów obmiarowych, które będą zawierały:

- Datę pomiaru.
- Miejsce wykonania.
- Nazwisko osoby dokonującej pomiaru.
- Opis wykonanych robót.
- Wykonane pomiary wraz z jednostkami miary.

9.3. Jednostki miary:

- Ustalone jednostki miary powinny być zgodne z obowiązującymi normami oraz specyfikacjami projektu (np. m^2, m^3, kg, szt.).
- Należy stosować jednolite jednostki miary w obrębie jednego projektu.

9.4. Metody pomiaru:

Należy stosować odpowiednie metody pomiaru, które zapewnią dokładność i powtarzalność wyników. W przypadku robót budowlanych mogą to być pomiary:

- Z wykorzystaniem narzędzi pomiarowych (np. taśmy, miary laserowe).
- Na podstawie dokumentacji projektowej (rysunki, plany).

9.5. Częstotliwość pomiarów:

Pomiary powinny być dokonywane regularnie w trakcie całego procesu budowy, aby zapewnić bieżącą kontrolę nad postępem prac.

9.6. Weryfikacja wyników:

Każdy pomiar powinien być poddany weryfikacji przez osobę odpowiedzialną za nadzór budowlany, aby zapewnić zgodność z dokumentacją projektową.

9.7. Zgłaszanie nieprawidłowości:

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w obmiarze robót, należy niezwłocznie zgłosić to kierownikowi projektu lub osobie odpowiedzialnej za nadzór.

9.8. Zapis wyników:

Wszystkie wyniki pomiarów powinny być zapisywane w systemie komputerowym lub w formie papierowej, zależnie od przyjętej procedury w danej firmie.

9.9. Zgodność z normami:

Obmiar robót powinien być dokonywany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i standardami branżowymi.

9.10. Szkolenie pracowników:

Osoby dokonujące obmiaru robót powinny być odpowiednio przeszkolone w zakresie metod i technik pomiarowych, aby zapewnić rzetelność i dokładność pomiarów.

10. Podstawy płatności:

Płatności będą dokonywane zgodnie z umową, na podstawie rzeczywiście wykonanych robót i potwierdzonych protokołem odbioru.

11. Normy i rozporządzenia:

11.1. Normy budowlane:

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania poniższych norm:

- PN-EN 1991-1-4:2005 – Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania wiatru.
- PN-EN 1992-1-1:2008 – Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji betonowych. Część 1-1: Zasady ogólne.
- PN-EN 1993-1-1:2008 – Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych. Część 1-1: Zasady ogólne.
- PN-B-02421:2000 – Docieplenie budynków. Wymagania dotyczące materiałów izolacyjnych.

11.2. Przepisy prawa budowlanego:

Roboty będą wykonywane zgodnie z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

12. Przepisy związane:

Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny, zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w Polsce, w tym przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

13. Uwagi końcowe:

- Integralną częścią specyfikacji jest projekt techniczny, który określa parametry techniczne i jakościowe z odwołaniem do aprobat i testów.
- Dokument został uporządkowany i podzielony na sekcje, co ułatwia przeglądanie i zrozumienie poszczególnych wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych.

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ST.01.00 Branża budowlana

- **ST.01.01** ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE
- **ST.01.02** DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH OBIEKTU POWYŻEJ POZIOMU TERENU
- **ST.01.03** RENOWACJA ORAZ HYDROIZOLACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH OBIEKTU PONIŻEJ POZIOMU TERENU
- **ST 01.04** WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ
- **ST 01.05** WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ
- **ST 01.06** DOCIEPLENIE STROPU PODDASZA
- **ST 01.07** REMONT TARASÓW I BALKONÓW
- **ST 01.08** WYMIANA PARAPETÓW ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH
- **ST 01.09** OBRÓBKI OŚCIEŻY PO WYMIANIE DRZWI I OKIEN
- **ST 01.10** WYKONANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH ORAZ RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH

Opracował
Jacek Lech Spólnik
Upr. Bud 5621/GD/93

ST.01.01 ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE

1. WSTĘP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące **wykonania i odbioru robót demontażowych i rozbiórkowych** w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres zastosowania dokumentacji technicznej:

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające wykonanie rozbiórek i demontażu występujących w obiekcie. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem następujących robót:

2.1. Demontaż oznaczeń, tablic informacyjnych, uchwytów na flagi oraz innych elementów niezbędnych do ponownego montażu. Po zakończeniu prac związanych z termomodernizacją, wszystkie zdemontowane elementy należy ponownie zamontować, uwzględniając grubość ocieplenia. Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.

2.2. Demontaż stolarki okiennej.

2.3. Demontaż stolarki drzwiowej.

2.4. Demontaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.

2.5. Demontaż pozostałych elementów wymaganych w procesie termomodernizacji.

3. OGÓLNE WYMAGANIA:

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz poleceniami nadzoru inwestorskiego.

4. MATERIAŁY:

Dla robót rozbiórkowych materiały nie występują.

5. SPRZĘT:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

6. TRANSPORT:

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

7. WYKONANIE ROBÓT:

7.1. Roboty przygotowawcze:

Przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych należy teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami bhp.

7.2. Roboty rozbiórkowe:

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, związanych z zadaniem.

8. KONTROLA JAKOŚCI:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. ODBIÓR ROBÓT:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. OBMIAR ROBÓT:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. PODSTAWA PŁATNOŚCI:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

12. NORMY I REGULACJE:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-B-10101 – Roboty budowlane – Wymagania dotyczące jakości i wykonania.
- PN-EN 12811 – Systemy podparcia – Wymagania dotyczące bezpieczeństwa.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. – regulacje dotyczące wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.
- PN-B-03002:2019 – Roboty budowlane – Wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy.
- PN-EN 13914-1:2016 – Systemy izolacji budynków – Wymagania dotyczące wykonania i odbioru.
- PN-EN 1991-1-4:2005 – Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania wiatru.
- PN-EN 1992-1-1:2008 – Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji betonowych. Część 1-1: Zasady ogólne.

13. UWAGI SZCZEGÓŁOWE:

Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor Nadzoru. Ilość robót rozbiórkowych może ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora Nadzoru.

ST. 01.02 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH OBIEKTU POWYŻEJ POZIOMU TERENU (KOD CPV45450000-6)

1. WSTEP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące wykonania **docieplenia ścian zewnętrznych obiektu powyżej poziomu terenu**, w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres zastosowania specyfikacji technicznej

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2. ZAKRES OBJĘTY SPECYFIKACJĄ:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z realizacją docieplenia budynku, w tym:

2.1. Przygotowanie powierzchni ścian do docieplenia.

2.2. Montaż materiałów izolacyjnych.

2.3. Zabezpieczenie i wykończenia.

3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT:

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

4. MATERIAŁY:

- Tynk ciepłochronny grubość 4cm. Współczynnik przewodzenia ciepła (λ): 0,012 W/mK.
- Farba termoizolacyjna odbijająca promienie UV.

5. WYKONANIE ROBÓT :

5.1. Przygotowanie podłoża:

- Oczyszczenie i wyrównanie powierzchni ścian, aby zapewnić odpowiednią przyczepność materiałów izolacyjnych.

- Uzupełnienie istniejących tynków wykonać metodą cementowo – wapienną.

5.2. Montaż materiałów izolacyjnych:

Nałożenie tynku ciepłochronnego jako docieplenia ścian zewnętrznych zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 998-1:2012.

5.3. Zabezpieczenie i wykończenie:

- Malowaniem farbami .
- Odtworzenie wszystkich detali architektonicznych metodą cementowo wapienną lub kształtkami styropianowymi.

6. Dokumentacja robót dociepleniowych:

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje. **Docieplenie budynku** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów izolacyjnych.

7. Kontrola jakości:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

8. Odbiór robót:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. Obmiar robót:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. Podstawa płatności:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. Normy i regulacje:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 13162 – Materiały izolacyjne dla budownictwa – Styropian.
- PN-EN 13164 – Materiały izolacyjne dla budownictwa –Płyty styropianowe przeznaczone do stosowania w systemach dociepleniowych.
- PN-EN 15831 – Systemy dociepleniowe – Wymagania dotyczące jakości i bezpieczeństwa.
- PN-EN 12086 – Materiały izolacyjne – Metody badań dotyczące przepuszczalności powietrza i pary.
- PN-EN 13501-1 – Klasyfikacja ogniowa materiałów budowlanych i wyrobów – Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień.
- PN-B-11050 – Roboty budowlane – Wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. – regulacje dotyczące wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

ST. 01.03 RENOWACJA ORAZ HYDRO- I TERMO IZOLACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH OBIEKTU PONIŻEJ POZIOMU TERENU

1. WSTĘP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące wykonania **renowacji oraz termo- i hydroizolacji ścian zewnętrznych obiektu poniżej poziomu terenu**, w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej:

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z realizacją docieplenia budynku, w tym:

2.1. Osuszenie ścian fundamentowych.
2.2. Fugowanie cegieł.
2.3. Iniekcja szczelinowa.
2.4. Położenie tynku.
2.5. Położenie płyt XPS.
2.6. Hydroizolacja.

3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT:

- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.
- Prace dociepleniowe w obrębie ścian fundamentowych powinny być prowadzone w sposób odcinkowy, co 6 metrów bieżących.
- Zabezpieczenie wykopów**:** Wykopy, w których będą prowadzone prace, powinny być zabezpieczone odpowiednimi szalunkami, aby zapewnić stabilność oraz bezpieczeństwo wykonawców. Dodatkowo, teren robót powinien być ogrodzony płotem, co zwiększy bezpieczeństwo osób postronnych.
- Tablice informacyjne: Na terenie prowadzonych prac należy umieścić tablice informacyjne, które będą zawierały dane o realizowanej inwestycji, w tym informacje kontaktowe oraz zakres prowadzonych prac. Prace prowadzić pod nadzorem kierownika budowy.

4. MATERIAŁY:

- Tynk cementowy hudroizolacyjny gr. 1,5cm.
- Roztwór bitumiczny.
- Płyty XPS.

5. Wykonanie robót:

5.1 Osuszenie ścian fundamentowych:

- Należy przed przytępieniem do prac izolacyjnych wykonać osuszenie ścian fundamentowych od zewnątrz oraz wewnątrz, metoda mechaniczną. Po uzyskaniu wilgotności poniżej 3-5% można przystąpić do prac izolacyjnych. Wilgotność powinna zostać potwierdzona przez inspektora nadzoru i kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.

5.2 Fugowanie cegieł:

- Należy uzupełnić wszelkie ubytki i pęknięcia w fugach cegieł ściany fundamentowej, co zapewni integralność konstrukcji oraz zminimalizuje ryzyko infiltracji wody.

5.3 Iniekcja szczelinowa:

- W przypadku obecności szczelin lub pęknięć w fundamentach, konieczne jest przeprowadzenie iniekcji szczelinowej, mającej na celu uszczelnienie oraz wzmocnienie struktury.

5.4 Tynk cementowo-hydroizolacyjny:

- Następnie należy nałożyć tynk cementowy na przygotowaną powierzchnię, co dodatkowo zabezpieczy fundamenty przed działaniem wody oraz zwiększy przyczepność warstwy docieplenowej.

5.5 Termoizolacja

- Przegrody pionowe poniżej poziomu gruntu należy ocieplić płytami XPS grubości 10 cm.

5.6 Hydroizolacja:

- Nałożenie warstwy hydroizolacji z roztworu bitumicznego jest kluczowym elementem, który zapobiegnie przedostawaniu się wilgoci do wnętrza budynku. Hydroizolacja powinna być nałożona zgodnie z zaleceniami producenta oraz odpowiednimi normami budowlanymi.
- Prace w obrębie ścian fundamentowych powinny być prowadzone w sposób odcinkowy, co 6 metrów bieżących.

5.7 Zabezpieczenie wykopów:

- Wykopy, w których będą prowadzone prace, powinny być zabezpieczone odpowiednimi szalunkami, aby zapewnić stabilność oraz bezpieczeństwo wykonawców. Dodatkowo, teren robót powinien być ogrodzony płotem, co zwiększy bezpieczeństwo osób postronnych.

5.8 Tablice informacyjne:

- Na terenie prowadzonych prac należy umieścić tablice informacyjne, które będą zawierały dane o realizowanej inwestycji, w tym informacje kontaktowe oraz zakres prowadzonych prac. Prace prowadzić pod nadzorem kierownika budowy.

6. Dokumentacja robót docieplenIowych:

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje. **Docieplenie budynku** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów izolacyjnych.

7. KONTROLA JAKOŚCI:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

8. ODBIÓR ROBÓT:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. OBMIAR ROBÓT:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. PODSTAWA PŁATNOŚCI:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. NORMY I REGULACJE:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 13162 – Materiały izolacyjne dla budownictwa – Styropian.
- PN-EN 13164 – Materiały izolacyjne dla budownictwa – Płyty styropianowe przeznaczone do stosowania w systemach docieplenіowych.
- PN-EN 15831 – Systemy docieplenіowe – Wymagania dotyczące jakości i bezpieczeństwa.
- PN-EN 12086 – Materiały izolacyjne – Metody badań dotyczące przepuszczalności powietrza i pary.
- PN-EN 13501-1 – Klasyfikacja ogniowa materiałów budowlanych i wyrobów – Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień.
- PN-B-11050 – Roboty budowlane – Wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. – regulacje dotyczące wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

ST 01.04 WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ

1. WSTĘP:

1.1. Przedmiot dokumentacji technicznej:

Wymagania dotyczące wykonania **wymiany stolarki drzwiowej** w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres zastosowania dokumentacji technicznej:

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z wymianą stolarki drzwiowej, w tym:

2.1. Demontaż istniejących drzwi.

2.2. Montaż nowych drzwi.

2.3. Uszczelnienie i wykończenie.

3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

4. MATERIAŁY :

Drzwi należy wykonać zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej w projekcie architektoniczno-budowlanym. Nowe drzwi o współczynniku przewodzenia ciepła U ≤ 1,3 W/m²K:

D1– DRZWI GŁÓWNE WEJŚCIOWE (3szt):

- Drewniane.
- Klamki metalowe.
- Samozamykacz, dwa zamki patentowe.
- Drzwi bez progowe.

D2– DRZWI TECHNICZNE DO KOTŁOWNI (1szt):

- Drzwi stalowe RI 60.
- Klamki systemowe.
- Samozamykacz, dwa zamki patentowe.
- Próg opadający .

D3– DRZWI WEJŚCIOWE (1szt):

- Drzwi drewniane.
- Klamki metalowe.
- Samozamykacz, dwa zamki patentowe.
- Drzwi bez progowe.

D4 – DRZWI NA OGRÓD (2szt):

- Drzwi drewniane.
- Klamki metalowe.
- Samozamykacz, dwa zamki patentowe.
- Drzwi bez progowe.
- Trzy szybowe.
- Szyby antywłamaniowe P4A.

D5 – DRZWI TARASOWE(6szt):

- Drzwi drewniane.
- Klamki metalowe.
- Samozamykacz, dwa zamki patentowe.
- Drzwi bez progowe.
- Trzy szybowe.
- Szyby antywłamaniowe P4A.

- Kotwy: do mocowania drzwi do muru, zgodnie z wytycznymi dostawcy.
- Pianka poliuretanowa: do uszczelnienia połączeń między drzwiami a murem, zapewniająca odpowiednią izolacyjność termiczną i akustyczną.
- Materiały malarskie – farby, grunt, narzędzia malarskie.

5. Wykonanie robót:

5.1. Demontaż istniejących drzwi:

- Należy ostrożnie zdemontować istniejące drzwi, z zachowaniem ostrożności, aby nie uszkodzić ościeży oraz otaczających elementów konstrukcyjnych.

5.2. Montaż nowych drzwi:

- Nowe drzwi należy zamontować w otworze zgodnie z dokumentacją projektową. Drzwi powinny być mocowane za pomocą kotew do muru, zapewniając ich stabilność i trwałość.

5.3. Uszczelnienie:

- Po zamontowaniu drzwi, połączenia między drzwiami a murem należy uszczelnić pianką poliuretanową, co zapewni odpowiednią izolację termiczną oraz ochronę przed wilgocią.

6. Dokumentacja robót docieplenIowych:

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje. **Wymianę stolarki drzwiowej** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów.

7. Kontrola jakości:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

8. Odbiór robót:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. Obmiar robót:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. Podstawa płatności:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. Normy i regulacje:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 12519 – Okna i drzwi – Terminologia.
- PN-EN 14351-1 – Okna i drzwi – Wymagania dotyczące właściwości użytkowych.
- PN-B-79500 – Okna i drzwi – Wymagania dotyczące jakości.
- PN-EN 16034 – Okna i drzwi – Wymagania dotyczące odporności na ogień i dym.
- PN-EN 1096-1 – Szkło budowlane – Przeszklenia.
- PN-B-10101 – Roboty budowlane – Wymagania dotyczące jakości i wykonania.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. – regulacje dotyczące wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

ST 01.05. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

1. WSTĘP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące **wymiany stolarki okiennej**, w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej:

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z wymianą stolarki okiennej, w tym:

2.1. Demontaż istniejących okien.

2.2. Montaż nowych okien.

2.3. Uszczelnienie i wykończenie.

3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

4. Materiały:

Podziały okien zgodne z zestawieniem stolarki okiennej w projekcie architektoniczno-budowlanym.

- Okna drewniane.
- Okna z wkładem trzy szybowym.
- Okna parteru z szybą antywłamaniową P4A.
- Okna wyposażone w system zamknięcia: Klamka z kluczykiem i przyciskiem.
- Okna należy wyposażyć w nawiewniki hydrostatyczne.
- Współczynnik przenikania ciepła U ≤ 0,9 W/m²K.
- Klamki metalowe.
- Parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej gr.1 mm. W wersji Soft narożniki zaokrąglone w kolorze dachu.
- Parapety wewnętrzne z konglomeratu gr. 3 cm. Szlifowane, matowe, kolor beżowy.
- Uszczelki – wysokiej jakości uszczelki do okien, zapewniające szczelność.
- Kotwy do mocowania okien do muru, zgodnie z wytycznymi dostawcy okien.
- Pianka poliuretanowa do uszczelnienia połączeń okiennych, zapewniająca odpowiednią izolacyjność termiczną i akustyczną.
- Kleje i pianki montażowe – do montażu okien i wypełnienia szczelin.
- Materiały malarskie – farby, grunt, narzędzia malarskie.

5. Wykonanie robót:

5.1. Demontaż istniejących okien:

- Należy ostrożnie zdemontować istniejące okna, zwracając uwagę na minimalizację uszkodzeń ścian i ościeży.

5.2. Montaż nowych okien:

- Nowe okna należy zamontować w otworach okiennych zgodnie z wytycznymi dostawcy. Okna powinny być mocowane za pomocą kotew do muru, zapewniając ich stabilność i trwałość.

5.3. Uszczelnienie:

- Po zamontowaniu okien, połączenia między oknem a murem należy uszczelnić pianką poliuretanową, co zapewni odpowiednią izolację termiczną oraz ochronę przed wilgocią.

6. Dokumentacja robót docieplenIowych:

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje. **Wymianę stolarki okiennej** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów.

7. Kontrola jakości:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

8. Odbiór robót:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. Obmiar robót:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. PODSTAWA PŁATNOŚCI:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. NORMY I REGULACJE:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 12519 – Okna i drzwi – Terminologia.
- PN-EN 14351-1 – Okna i drzwi – Wymagania dotyczące właściwości użytkowych.
- PN-B-79500 – Okna i drzwi – Wymagania dotyczące jakości.
- PN-EN 16034 – Okna i drzwi – Wymagania dotyczące odporności na ogień i dym.
- PN-EN 1096-1 – Szkło budowlane – Przeszklenia.
- PN-B-10101 – Roboty budowlane – Wymagania dotyczące jakości i wykonania.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. – regulacje dotyczące wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

~~ST.01.06 DOCIEPLENIE STROPU PODDASZA~~

~~1. WSTĘP:~~

~~1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:~~

~~Wymagania dotyczące **docieplenia stropu poddasza**, w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.~~

~~1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej:~~

~~Dokument przetargowy i kontraktowy.~~

~~2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:~~

~~Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z dociepleniem stropu poddasza, w tym:~~

~~2.1. Przygotowanie stropodachu do docieplenia.~~

~~2.3. Montaż folii paroszczelnej jako pierwszej warstwy docieplenia.~~

~~2.4. Układanie wełny mineralnej w dwóch warstwach.~~

~~2.5. Zabezpieczenie i wykończenie warstwy izolacyjnej folią paroprzepuszczalną.~~

3. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

3. Materiały:

- Folia paroszczelna:
  - Grubość: 0,5mm, klejona.
  - Montaż: układana na zakład 25 cm, klejona taśmami.
- Wełna mineralna
  - Grubość: 25 cm.
  - Lambda (λ): ≤ 0,036 W/mK.
  - Odpowiednie parametry termoizolacyjne i odporność na działanie grzybów oraz pleśni.
- Folia paroprzepuszczalna:
  - Grubość: 0,5 mm
  - Montaż: klejona taśmą z zakładem 25 cm.

5. Wykonanie robót:

Projektuje się wykonanie **docieplenia stropu poddasza.** W ramach prac przewidziano ułożenie paroszczelnej folii, układanej na zakład 25 cm i klejonej taśmą, co zapewni skuteczną ochronę przed wilgocią. Następnie należy ułożyć wełnę mineralną w dwóch warstwach na przemian, co pozwoli zminimalizować ryzyko powstawania mostków termicznych. Prace te mają na celu poprawę efektywności energetycznej budynku oraz zapewnienie komfortu użytkowania.

5.1 Montaż folii paroszczelnej:

- Ułożenie folii, która będzie układana na zakład o szerokości 25 cm.
- Folia powinna być klejona taśmą, co zapewni szczelną ochronę przed wilgocią oraz parą wodną, minimalizując ryzyko kondensacji wewnątrz ocieplenia. (Norma PN-EN 13984:2013)

5.2. Układanie wełny mineralnej:

- Ułożenie wełny mineralnej w dwóch warstwach na przemian, co pozwoli na zminimalizowanie ryzyka powstawania mostków termicznych. (Norma PN-EN 13162:2012)
- Wełna mineralna zapewnia wysoką izolacyjność termiczną (zgodnie z normą PN-EN 12667:2002).

5.3. Zabezpieczenie folia paroszczelną:

- Po ułożeniu wełny mineralnej, zabezpieczenie powierzchni dodatkową folią paroszczelną, aby ograniczyć ryzyko przedostawania się wilgoci do docieplenia, klejoną taśmą, również z zakładem 25 cm, co zapewni odpowiednią wentylację.
- Sprawdzenie szczelności wszystkich połączeń folii i taśm, aby zapewnić maksymalną ochronę przed wilgocią. (Norma PN-EN 13984:2013)

~~6. DOKUMENTACJA ROBÓT DOCIEPLENIOWYCH:~~

~~Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje: **Docieplenie stropu poddasza** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów.~~

~~7. KONTROLA JAKOŚCI:~~

~~Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.~~

~~8. ODBIÓR ROBÓT:~~

~~Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.~~

~~9. OBMIAR ROBÓT:~~

~~Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.~~

~~10. PODSTAWA PŁATNOŚCI:~~

~~Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.~~

~~11. NORMY I REGULACJE:~~

~~Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:~~

- ~~PN-EN 13162 – Materiały izolacyjne dla budownictwa – Wełna mineralna (szklana i skalna).~~
- ~~PN-EN 15831 – Systemy dociepleniowe – Wymagania jakościowe i bezpieczeństwa.~~
- ~~PN-EN 12086 – Metody badania przepuszczalności powietrza i pary wodnej.~~
- ~~PN-EN 13501-1 – Klasyfikacja ogniowa materiałów budowlanych.~~
- ~~PN-B-11050 – Roboty budowlane – Wymagania ogólne wykonania i odbioru.~~
- ~~Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. – BHP przy robotach budowlanych.~~
- ~~Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r NORMY I REGULACJE.~~

Punkt 3.7 został usunięty z projektu budowlanego, gdyż doszło do omyłkowego zaprojektowania docieplania stropu poddasza, które to docieplenie już istnieje (zostało wcześniej wykonane).

ST.01.07 REMONT TARASÓW I BALKONÓW

1. WSTĘP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące **remontu tarasów i balkonów**, w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE.** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej:

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2. Zakres robót objętych specyfikacją:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z remontem tarasów i balkonów, w tym:

2.1. Prace przygotowawcze:

- Demontaż istniejących materiałów.
- Oczyszczenie podłoża.
- Naprawa spękań.
- Demontaż obróbek.

2.2. Wykonanie hydroizolacji.

2.3. Ułożenie styropianu.

2.4. Wykonanie szlichty.

2.4. Obróbki blacharskie.

2.5. Ułożenie płytek.

2.6. Ułożenie cokołu. z płytek.

2.7. Nałożenie tynku ciepłochronnego.

3. Ogólne wymagania dotyczące robót:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

4. Materiały:

- Roztwór bitumiczny(masy kauczukowo- bitumiczne).
- Papa termozgrzewalna:
    - Materiał osnowy włóknina polisterowa. Rodzaj masy asfaltowej asfalt modyfikowany SBS.
    - Grubości 4 mm.
- Styrodur :
    - XPS gr. 3cm.
    - λ = 0,035 W/mK.
- Szlichta betonowa.
    - Gr. 5cm
    - Betonu C25/30 klasa wodoszczelności min W8.
- Elastyczna powłoka polimerowo-cementowa.
- Membrana poliutretanowa.

- Obróbki blacharskie:
  - Grubość: 1mm.
  - Aluminiowe, malowane proszkowo.
- Płytki gresowe:
  - Mrozoodporne i antypoślizgowe R12.
  - Ścieralność PEI 5.
- Tynk ciepłochronn:
  - Gr.4cm.
  - Współczynnik przewodzenia ciepłą λ = 0,012 W/Mk.

5.WYKONANIE ROBÓT:

Projekt przewiduje kompleksowy **remont tarasów i balkonów**, a jego celem jest przywrócenie ich funkcjonalności oraz usunięcie ich nieszczelności.

5.1.Prace przygotowawcze:

- Demontaż istniejących materiałów: W ramach przygotowania do remontu należy wykonać skucie istniejącej terakoty oraz szlichty wyrównawcze.
- Oczyszczenie podłoża: Po skuciu dotychczasowych warstw, balkony i tarasy należy dokładnie oczyścić z wszelkich zanieczyszczeń, resztek kleju oraz innych materiałów, które mogą wpłynąć na jakość wykonania nowych warstw.
- Naprawa spękań: W przypadku wystąpienia spękań w podłożu, należy przeprowadzić miejscowe naprawy, polegające na iniekcji oraz gruntowania na bazie preparatów epoksydowych.
- Demontaż obróbek: należy zdemontować istniejące obróbki.

5.2. Gruntowanie podłoża:

- Gruntujemy podłoże roztworem bitumicznym.

5.3. Wykonanie hydroizolacji:

- Na przygotowane podłoże projektuje się wykonanie warstwy hydroizolacyjnej z jednej warstwy papy termozgrzewalnej wywiniętej na ścianę min 25 cm.

5.4. Ułożenie styropianu:

- Na hydroizolację kładziemy warstwę styropianu.

5.5 Wykonanie szlichty:

- Należy wykonać szlichtę betonową wzmocnioną włókami na bazie cementu modyfikowanego specjalnymi odpornymi na alkalia polimerami, selekcjonowanego kruszywa i dodatków.

5.6. Wykonanie hydroizolacji:

- Jako dodatkową ochronę szczelności należy nałożyć warstwę elastycznej powłoki polimerowo- cementowej wywiniętej na ścianę z zastosowaniem klina.
- Jako dodatkową ochronę szczelności należy nałożyć dwie warstwy membrany poliuretanowej z wywinięciem na ścianie min. 25cm przykrywającą obróbkę aluminiową wraz z kapinosem.

5.7. Wykonanie obróbek blacharskich:

- Projektuje się nowe obróbki, które muszą być wykonane zgodnie z wymaganymi kształtami tarasów i balkonów.

5.8. Ułożenie płytek:

- Po zakończeniu w/w prac zaplanowane jest ułożenie płytek grysowych.
- Cokół z płytek: Aby uniknąć zaciekania wody przez ściany pionowe, przewidziano wywinięcie hydroizolacji oraz wykonanie cokołu z płytek na istniejące ściany.

5.9. Tynk ciepłochronny :

- Od spodu płyty balkonowej układamy tynk ciepłochronny.

6. Dokumentacja robót docieplenIowych:

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje: **Remont tarasów i balkonów** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów.

7. Kontrola jakości:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

8. Odbiór robót:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. Obmiar robót:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. Podstawa płatności:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. Normy i regulacje:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 13162 – Materiały izolacyjne dla budownictwa – Wełna mineralna (szklana i skalna)
- PN-EN 15831 – Systemy dociepleniowe – Wymagania jakościowe i bezpieczeństwa
- PN-EN 12086 – Metody badania przepuszczalności powietrza i pary wodnej
- PN-EN 13501-1 – Klasyfikacja ogniowa materiałów budowlanych
- PN-B-11050 – Roboty budowlane – Wymagania ogólne wykonania i odbioru
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. – BHP przy robotach budowlanych
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. NORMY I REGULACJE.

ST.01.08 WYMIANA PARAPETÓW ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH

1. WSTĘP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące **wymiany parapetów zewnętrznych i wewnętrznych** w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY WRAZ Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE.** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej:

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych w tym:

2.1. Demontaż parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.

2.2. Montaż nowych parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.

2.3. Zabezpieczenie i wykończenie mocowania parapetów.

3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

4. MATERIAŁY:

4.1. Parapety zewnętrzne:

- Materiał: blacha aluminiowa ocynkowana. Malowana proszkowo.
- Grubość: 1 mm.
- Parapety powinny być dostosowane do nowo projektowanej izolacji cieplnej budynku.
- Parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej gr.1 mm. W wersji Soft narożniki zaokrąglone w kolorze dachu.

4.2. Parapety wewnętrzne:

- Materiał: konglomerat.
- Grubość: 3 cm.

- Narożniki: zaokrąglone i szlifowane.
- Kolor: beżowy.
- Parapety powinny wystawać 2cm poza krawędź muru, co zapewni estetyczny wygląd i funkcjonalność.

5. Wykonanie robót:

Projekt przewiduje wymianę parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wymienianych okien:

5.1. Prace przygotowawcze:

- Demontaż istniejących parapetów: Ostrożne usunięcie starych parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, z zachowaniem ostrożności, aby nie uszkodzić ram okiennych ani ścian.
- Oczyszczenie powierzchni muru oraz ram okiennych, na których będą montowane nowe parapety.

5.2. Montaż parapetów zewnętrznych:

- Nowe parapety należy zamontować w sposób zapewniający ich stabilność i trwałość. Należy zastosować odpowiednie mocowania i uszczelnienia, aby zapobiec przedostawaniu się wilgoci.

5.3. Montaż parapetów wewnętrznych:

- Parapety należy zamontować w sposób zapewniający ich prawidłowe osadzenie oraz estetykę. Wystawanie 2 cm poza krawędź muru powinno być dokładnie sprawdzone.

6. Dokumentacja robót dociepleniowych:

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje: **Wymianę parapetów zewnętrznych i wewnętrznych** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów.

7. Kontrola jakości:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

8. Odbiór robót:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. Obmiar robót:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. Podstawa płatności:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. Normy i regulacje:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 1461 – Rynny i kształtki do odprowadzania wody deszczowej – Wymagania i metody badań.
- PN-EN 13162 – Materiały izolacyjne – Wymagania i metody badań.

- PN-B-03154 – Wymagania dotyczące materiałów blacharskich.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. – regulacje dotyczące wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

ST.01.09 OBRÓBKA OŚCIEŻY PO WYMIANIE OKIEN I DRZWI

1.WSTĘP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące wykonanie **obróbki ościeży okien i drzwi po wymianie okien i drzwi**, w ramach zadania: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY WRAZ Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE.** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej:

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2.ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z realizacją docieplenie budynku, w tym:

2.1. Uzupełnienie ubytków w ościeżach okiennych i drzwiowych.

2.2. Szpachlowanie i wygładzanie powierzchni ościeży.

2.3. Szlifowanie ościeży w celu uzyskania gładkiej powierzchni.

2.4. Malowanie ościeży oraz ścian w obrębie wymienionych okien i drzwi farbami emulsyjnymi.

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z wykonaniem naprawy ościeży okien i drzwi po wymianie okien i drzwi opaski budynku, polegającej na uzupełnieniu ubytków, szpachlowaniu, szlifowaniu oraz malowaniu farbami emulsyjnymi, zgodnie z wytycznymi inwestora.

3.OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

4.MATERIAŁY:

4.1. Szpachla:

- Materiał do uzupełnienia ubytków, odporny na działanie wilgoci oraz charakteryzujący się dobrą przyczepnością do podłoża.

4.2. Farby emulsyjne:

- Farby do malowania ościeży i ścian, zapewniające estetyczne wykończenie oraz odporność na zmywanie.

5. WYKONANIE ROBÓT:

Roboty obejmują:

5.1. Uzupełnienie ubytków:

- Dokładne oczyszczenie ościeży z wszelkich zanieczyszczeń, kurzu, resztek zaprawy oraz farby, aby zapewnić dobrą przyczepność materiałów.
- Dokładna ocena stanu ościeży i uzupełnienie wszelkich ubytków materiałem szpachlowym, dbając o równomierne wypełnienie.

5.2. Szpachlowanie i szlifowanie:

- Wypełnienie ubytków i szczelin w ościeżach masą szpachlową, dostosowaną do rodzaju materiału ościeży (np. gipsowa lub akrylowa).
- Aplikacja szpachli przy użyciu szpachelki, aby uzyskać gładką i równą powierzchnię.
- Po wyschnięciu szpachli, należy przeszlifować powierzchnię ościeży, aby uzyskać gładką i równą powierzchnię.

5.3. Malowanie:

- Ościeża oraz ściany w obrębie wymienionych okien i drzwi powinny być pomalowane farbami emulsyjnymi, zgodnie z wytycznymi inwestora. Należy zwrócić szczególną uwagę na dokładne pokrycie oraz estetykę wykończenia.
- Nałożenie gruntującej farby podkładowej, jeśli to konieczne, aby poprawić przyczepność farby właściwej oraz zredukować chłonność podłoża.
- Malowanie ościeży farbą nawierzchniową w odpowiednim kolorze, zgodnym z wybraną kolorystyką pomieszczenia. Farba powinna być dostosowana do rodzaju materiału ościeży (np. farba akrylowa, lateksowa).
- Zastosowanie co najmniej dwóch warstw farby, aby uzyskać pełne pokrycie, z zachowaniem odpowiednich odstępów czasowych pomiędzy aplikacjami.

5.4. Uszczelnienia:

- Należy pamiętać o uszczelnieniach pomiędzy stykiem okna a ścianą, aby zapobiec przedostawaniu się wilgoci oraz zapewnić odpowiednią izolacyjność termiczną i akustyczną.

6. DOKUMENTACJA ROBÓT DOCIEPLENIOWYCH :

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje: **Wykonanie obróbki ościeży po wymianie ościeży okien i drzwi** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów.

7. KONTROLA JAKOŚCI:

Kontrola jakości materiałów i zgodności wykonania z dokumentacją projektową.

8 ODBIÓR ROBÓT:

Kontrola estetyki, funkcjonalności oraz zgodności wykonania z wymaganiami technicznymi.

9. OBMIAR ROBÓT:

Powierzchnie robót mierzone w metrach kwadratowych i metrach bieżących, zgodnie z dokumentacją projektową.

10. PODSTAWA PŁATNOŚCI:

Płatności na podstawie rzeczywiście wykonanych robót, potwierdzonych protokołem odbioru.

11. NORMY I REGULACJE:

Prace powinny być realizowane zgodnie z odpowiednimi normami budowlanymi:

- PN-B-02876 – Wymagania dotyczące materiałów budowlanych.
- PN-EN 13300 – Wyroby malarskie – Wymagania dotyczące farb emulsyjnych do wnętrz.
- PN-EN 13963 – Wyroby do uzupełniania ubytków w materiałach budowlanych – Wymagania i metody badań.
- PN-EN 1716: Normy dotyczące farb i powłok malarskich do zastosowań wewnętrznych, w tym wymogi dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia.
- Materiały użyte do prac powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty, takie jak:
- Atesty PZH (Państwowy Zakład Higieny) dotyczące bezpieczeństwa zdrowotnego farb i materiałów budowlanych.
- Certyfikaty CE dla materiałów budowlanych, potwierdzające ich zgodność z normami europejskimi.
- Certyfikaty jakości ISO 9001 dla producentów materiałów.
- PN-ISO 14001: Normy dotyczące systemów zarządzania środowiskowego, które mogą być stosowane w budynkach użyteczności publicznej, takich jak świetlice wiejskie.

ST.01.10 WYKONANIE NOWYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH ORAZ RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH

1. WSTĘP:

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej:

Wymagania dotyczące **wykonania nowych obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych** w ramach zadania dla inwestycji: **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO DOMU KULTURY WRAZ Z BIBLIOTEKĄ W KSAWEROWIE.** zlokalizowanej w miejscowości 95-054 Ksawerów przy ul. Jana Pawła II nr1, 58-172, powiat Pabianicki, województwo Łódzkie.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej:

Dokument przetargowy i kontraktowy.

2.ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ:

Specyfikacja dotyczy wszystkich czynności związanych z wykonaniem nowych obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych w tym:

2.1. Przygotowanie do wymiany rynien i rur spustowych.

2.2. Wymiana rynien i rur spustowych.

2.2. Wykonanie obróbek blacharskich.

2.3. Prace wykończeniowe.

3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT:

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru. Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami BHP.

4. MATERIAŁY:

- Rynny i rury spustowe z blachy tytan-cynk gr.0,7mm, charakteryzujące się wysoką odpornością na korozję i trwałość w warunkach atmosferycznych.
- Obróbki tarasów i balkonów: blacha aluminiowa 1mm malowana proszkowo.
- Obróbki pozostałe: blacha tytan-cynk 0,7mm do wykonania obróbek blacharskich, zapewniająca odpowiednią wytrzymałość i estetykę.

5. WYKONANIE ROBÓT:

5.1. Planowanie i pomiary:

- Dokładne pomiary istniejącego systemu rynnowego oraz rur spustowych, w celu określenia wymagań dotyczących długości i kształtu nowych elementów.
- Określenie wymagań dotyczących spadków rynien, aby zapewnić efektywne odprowadzanie wody deszczowej.

5.2. Wymiana rynien i rur spustowych:

- Staranny demontaż starych rynien i rur spustowych, aby uniknąć uszkodzeń konstrukcji budynku.
- Montaż rynien zgodnie z ustalonymi pomiarami, z zachowaniem odpowiednich spadków.
- Instalacja rur spustowych, zapewniających efektywne odprowadzanie wody deszczowej z rynien do systemu kanalizacji lub na teren.

5.3. Wykonanie obróbek blacharskich:

- Przycięcie blachy do wymaganych wymiarów, zgodnie z projektowanym kształtem obróbek.
- Staranny montaż obróbek blacharskich, które mają na celu zabezpieczenie newralgicznych miejsc przed wodą i wilgocią.
- Użycie odpowiednich akcesoriów montażowych, aby zapewnić stabilność i estetykę wykonania.

5.4. Prace wykończeniowe:

- Uszczelnienia:
    - Nałożenie uszczelnień na krawędziach obróbek oraz połączeniach, aby zapewnić odporność na deszcz i inne czynniki atmosferyczne.
- Sprzątanie:
    - Usunięcie wszelkich resztek materiałów budowlanych oraz odpadów z terenu budowy, aby

zapewnić porządek i bezpieczeństwo

6. Dokumentacja robót dociepleniowych:

Dokumentacja projektowa zawierająca szczegółowe rysunki i specyfikacje: **Wykonania nowych obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych** należy wykonywać na podstawie dokumentacji, której wykaz oraz podstawy prawne sporządzenia podano w ST „Wymagania ogólne". Dokumentacja ta powinna zawierać szczegółowe rysunki wykonawcze oraz specyfikacje techniczne materiałów.

7. Kontrola jakości:

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

8. Odbiór robót:

Ogólne wymagania dotyczące odbioru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

9. Obmiar robót:

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

10. Podstawa płatności:

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w specyfikacji technicznej „Wymagania ogólne" ST-00.

11. Normy i regulacje:

Wszystkie prace związane z robotami demontażowymi i rozbiórkowymi powinny być realizowane zgodnie z następującymi normami:

- PN-EN 612 – Systemy rynnowe – Wymagania i metody badań.
- PN-EN 1461 – Rury i kształtki do odprowadzania wody deszczowej – Wymagania i metody badań.
- PN-B-03154 – Wymagania dotyczące materiałów blacharskich.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. – regulacje dotyczące wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych.

- W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych warunków, należy dostosować projekt oraz uzyskać odpowiednie zgody i pozwolenia.

- Dokładne posprzątanie miejsca montażu, usunięcie wszelkich resztek materiałów budowlanych. Utylizacja odpadów zgodnie z lokalnymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. (zgodnie z normą PN-EN 12464-1:2011).